

**Fény Utcai Piac Kft.**  
**nettó 1 MFt-ot elérő vagy azt meghaladó értékű szerződések**  
**2023.**

A \*-gal jelölt sorokban szereplő szerződések a Fény Utcai Piac és Kereskedelmi Központ Társasház üzemeltetése kapcsán megkötött szerződések, melyeknek ellenértékét a társasház valamennyi tulajdonosa a tulajdonhányada alapján fizet meg.

<i>Szerződés típusa</i>	<i>Szerződés tárgya</i>	<i>Szerződő fél</i>	<i>Nettó díj</i>	<i>Szerződés kezdete</i>	<i>Szerződés lejárat</i>
Szolgáltatási szerződés	vagyonőr szolgáltatási szerződés	<b>M-GUARD SECURITY KFT. *</b>	6.802.125 Ft/hó	2018.10.31	határozatlan
Megbízási szerződés	átalánydíjas jogi képviselet	<b>DR. IZSÁK ORSOLYA ÜGYVÉDI IRODA *</b>	225.000 Ft/hó	2018.05.03.	2023.07.31.
Megbízási szerződés	átalánydíjas jogi képviselet	<b>GARAMVÖLGYI ÉS SCHIFF ÜGYVÉDI IRODA</b>	óra elszámolás alapján	2023.08.01.	határozatlan
Karbantartási szerződés	lift/mozgólépcső karbantartás	<b>OTIS Kft. *</b>	379.280 Ft/hó	1998.06.26.	határozatlan
Szolgáltatási szerződés	takarítási szolgáltatás	<b>M-GUARD SECURITY KFT. *</b>	2.695.000 Ft/hó	2018.10.31	határozatlan
Szolgáltatási szerződés	üzemfenntartási szolgáltatás, napi karbantartás	<b>M-GUARD SECURITY KFT. *</b>	3.174.400 Ft/hó	2018.10.31	határozatlan
Karbantartási szerződés	gépészeti és erősáramú rendszer karbantartás	<b>RESONATOR KFT. *</b>	987.846 Ft/hó	1998.07.31	határozatlan
Megbízási szerződés	tűz- és munkavédelem	<b>SMOLEK PÉTER*</b>	166.000 Ft/hó	2017.08.01.	határozatlan
Megbízási szerződés	könyvelés, bérszámfejtés, számlakészítés, elemzés	<b>TRADE-ECO KFT. *</b>	980.100 Ft/hó	2021.04.01	határozatlan
Megbízási szerződés	szoftver karbantartás	<b>HÁRI JÓZSEF *</b>	204.600 Ft/hó	1998.04.09.	határozatlan
Együttműködési keretszerződés	marketing tevékenység	<b>HELLO EVENT KFT. *</b>	632.500 Ft/hó	2023.06.01.	határozatlan
Villamos energia vásárlási szerződés	villamos energia adásvétele	<b>EON ENERGIAMEGOLDÁSOK KFT. *</b>	143.748.378 Ft	2023.01.01.	2023.12.31.
Szolgáltatási szerződés	szennyvíz elvezetés	<b>FŐVÁROSI Csatornázási Művek Zrt. *</b>	2.436.280 Ft	2000.05.30.	határozatlan
Megbízási szerződés	szódaüzem kialakítás	<b>BODLER BT.</b>	237.250 Ft/hó	2022.05.20.	2024.01.31.

<i>Szerződés típusa</i>	<i>Szerződés tárgya</i>	<i>Szerződő fél</i>	<i>Nettó díj</i>	<i>Szerződés kezdete</i>	<i>Szerződés lejárat</i>
Megbízási szerződés	rendezvények szervezése	<b>CRABO Kft.</b>	500.000 Ft/hó	2023.02.20.	2023.05.31.
Megbízási szerződés	projekt management	<b>X7 PROJEKT KFT.</b>	1.500.000 Ft	2023.10.01.	2023.12.31.
Vállalkozási szerződés	tűzvédelmi szabványossági- és villamosbiztonsági felülvizsgálat	<b>SMP SAFETY KFT.</b>	1.720.266 Ft	2023.01.20.	egyszeri, továbbszámlázva a Fény Társasháznak
Vállalkozási szerződés	Fény Utcai Piac felirat gyártása, telepítése	<b>CÉGÉR KFT.</b>	1.192.650 Ft		egyszeri, továbbszámlázva a Fény Társasháznak